

PROCES VERBAL
al lucrărilor ședinței ordinare a Consiliului local din data de
22 DECEMBRIE 2021

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local **nr. 363 din 29 SEPTEMBRIE 2021** și cu **art. 123 alin. 1 și alin. 4 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat și completat și cu prevederile **Dispoziției Primarului Municipiului Reșița nr. 1210/16.12.2021** privind convocarea Consiliului Local în ședință ordinară, îmi revine sarcina de a deschide și conduce lucrările ședinței noastre de astăzi.

Avand in vedere prevederile Hotararii Consiliului Local nr. 130/2020 privind modificarea și completarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Reșița aprobat prin H.C.L. nr. 350/30.09.2019, cu modificările și completările ulterioare, **sedinta va avea loc si prin mijloace electronice de comunicare pe platforma on-line,** astfel :

Se face apelul nominal al consilierilor locali prezenti:

1. Domnul BĂLĂNESCU IOAN – prezent
2. Domnul BOROBAR ION AURICĂ – prezent (on line)
3. Domnul BORZA ALEXANDRU – prezent
4. Domnul BURTEA DRAGOȘ CIPRIAN – prezent
5. Doamna CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA – prezentă
6. Doamna CIUREL LENUȚA – absentă
7. Domnul DACICA ADRIAN LAURENȚIU – prezent (on line)
8. Domnul DINU GABRIEL – prezent
9. Domnul DOBRE LUCIAN MIHAIL – absent
10. Domnul HURUIALĂ TOM LUCIAN – prezent
11. Domnul MATICHESCU BOGDAN NICOLAE – prezent (on line)
12. Domnul MEZA DANIEL – prezent
13. Doamna MIHALCEA SILVANA IOANA – prezentă
14. Domnul MLADIN NELU – prezent
15. Domnul MUHU IANCU MARIAN – prezent (on line)
16. Doamna PEIA LUCIA ELENA CARMEN – prezentă
17. Domnul PREDESCU RADU DAN – prezent
18. Doamna QUINT FELICIA - absent
19. Domnul ROȘU OVIDIU – prezent
20. Domnul SILADI RAUL ANDREI – prezent
21. Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – prezent

Fiind prezenți 18 consilieri locali, conform **art. 137 alin. 1 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, cu modificările și completările ulterioare, ședința este legal constituită și se pot adopta hotărâri.

Lipsesc motivat următorii consilieri: doamna **Ciurel Lenuța**, domnul **Dobre Lucian Mihail** și doamna **Quint Felicia**.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU - informează că, în conformitate cu **art. 228 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ**, modificat și

completat, alesul local aflat în conflict de interese are obligația să anunțe la începutul ședinței Consiliului local interesul personal pe care îl are la adoptarea hotărârii respective, sens în care nu mai este luat în calcul pentru cvorumul necesar adoptării hotărârii.

La lucrările ședinței au fost invitați să participe: conducerea societăților comerciale și a instituțiilor publice aflate sub autoritatea Consiliului Local, șefi de servicii ai serviciilor publice din subordinea Consiliului Local și directori și șefi de servicii din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, care au materiale pe ordinea de zi.

Informează că, în conformitate cu prevederile art. 138 alin. 15 din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la începutul fiecărei ședințe, se prezintă procesul-verbal al ședinței precedente, sens în care i se dă cuvântul domnului Secretar General - Bucur Lucian Cornel

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința ordinară a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de 25 NOIEMBRIE 2021.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței ordinare a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de de 25 NOIEMBRIE 2021, care este aprobat cu 18 voturi pentru.

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de 13 DECEMBRIE 2021.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de 13 DECEMBRIE 2021, care este aprobat cu 18 voturi pentru.

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de 14 DECEMBRIE 2021.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de 14 DECEMBRIE 2021, care este aprobat cu 18 voturi pentru.

Întreabă consilierii dacă au observații la conținutul procesului-verbal încheiat în ședința de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de 16 DECEMBRIE 2021.

Supune spre aprobare procesul-verbal al ședinței de îndată a Consiliului Local al Municipiului Reșița din data de 16 DECEMBRIE 2021, care este aprobat cu 18 voturi pentru.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – fiind îndeplinită această procedură, întreabă dacă sunt observații sau propuneri cu privire la ordinea de zi.

Domnul consilier local Bălănescu Ioan – roagă să se consemneze că la punctul 32 nu va participa la vot.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – **supune spre aprobare ordinea de zi, propusă de domnul Primar Ioan Popa, care este aprobată cu 18 voturi pentru.**

1. Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2021

inițiator: Primar – Ioan POPA

2. Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

inițiator: Primar – Ioan POPA

3. Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2022

inițiator: Primar – Ioan POPA

4. Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL: "LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE UNIFAMILIALE ȘI TRAMĂ STRADALĂ", având amplasamentul în: Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița – zona Poiana Golului, fn; inițiator: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA; elaborator: B.I.A. MIHAELA COPIA

inițiator: Primar – Ioan POPA

5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru activitatea de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Reșița

inițiator: Primar – Ioan POPA

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reșița susține campionii”

inițiator: Primar – Ioan POPA

7. Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”

inițiator: Primar – Ioan POPA

8. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile contractuale din cadrul Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire” din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița

inițiator: Primar – Ioan POPA

9. Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Instituției Publice "Clubul Sportiv Muncitoresc Reșița"

inițiator: Primar – Ioan POPA

10. Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile contractuale din cadrul Instituției Publice "Clubul Sportiv Muncitoresc" Reșița, cu personalitate juridică, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Reșița

inițiator: Primar – Ioan POPA

11. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 12 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin concesiune în Municipiul Reșița nr. 61305/20.12.2017

inițiator: Primar – Ioan POPA

12. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Cap. IV, pct. 4.1 (1), 4.3 (8), 4.9 (2), (9) din Anexa nr. 1 – Regulament privind organizarea, funcționarea și desfășurarea serviciului de transport în regim de taxi și de închiriere pe raza municipiului Reșița, la H.C.L. Nr. 14/2018

inițiator: Primar – Ioan POPA

13. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Zimbrului, nr. 44, aflată în proprietatea S.C. EXE CENTER S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

14. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Libertății, nr. 2, aflată în proprietatea PARTIDULUI NAȚIONAL ȚĂRĂNESC – CREȘȚIN ȘI DEMOCRAT

inițiator: Primar – Ioan POPA

15. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Bd. Republicii, Nr. 11, Sc. 1, Ap. 3 (sediul firmă) aflată în proprietatea lui Pistol –Ivan Viorel Călin Marian și Pistol –Ivan Lenuța

inițiator: Primar – Ioan POPA

16. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Cireșului, nr. 2, aflată în proprietatea lui Belo Ioan și Belo Doina

inițiator: Primar – Ioan POPA

17. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada A.C. Popovici, nr. 1 aflată în proprietatea lui Buceag Florin Doru

inițiator: Primar – Ioan POPA

18. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada 24 Ianuarie, nr. 14, aflată în proprietatea lui Cărpaci Emanuel Ștefan

inițiator: Primar – Ioan POPA

19. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Republicii, nr. 17, aflată în proprietatea S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

inițiator: Primar – Ioan POPA

20. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Republicii, nr. 17 A, aflată în proprietatea S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

inițiator: Primar – Ioan POPA

21. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, nr. 24 (spațiu comercial) aflată în proprietatea S.C. AUTOPROD SERVICE S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

22. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, nr. 24 (spațiu comercial) aflată în proprietatea S.C. COMALIMENT S.A.

inițiator: Primar – Ioan POPA

23. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Republicii, nr.2 (Complex Intim), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

24. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Progresului (Complex Reșița Nord), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

25. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Progresului (Complex Reșița Nord), aflată în proprietatea S.C. COMALIMENT S.A.

inițiator: Primar – Ioan POPA

26. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul A.I. Cuza, nr.1 (clădire acoperiș albastru), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

27. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul A.I. Cuza, nr.1 (clădire cu acoperiș terasă), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

28. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul A.I. Cuza, nr.1 (clădire cu perete sticlă), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

29. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Nicolae Bălcescu, nr.5 (Hotel Bistra), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

30. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, nr. 14-16 (spațiu comercial), aflată în proprietatea S.C. COMALIMENT S.A.

inițiator: Primar – Ioan POPA

31. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Rozelor, nr.7 (Ștrand vechi), aflată în proprietatea S.C. CONSPROIECT S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

32. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, Nr. 2 (Hotel Semenic), aflată în proprietatea S.C. TURIST SEMENIC S.A.

inițiator: Primar – Ioan POPA

33. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Paul Iorgovici, nr. 39, aflată în proprietatea S.C. TMK REȘIȚA S.A.

inițiator: Primar – Ioan POPA

34. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Traian Lalescu, nr. 1 (Magazin Universal), aflată în proprietatea S.C. UNIVERSAL S.R.L.

inițiator: Primar – Ioan POPA

35. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, nr. 26 A (spațiu comercial), aflată în proprietatea lui Vereșan Maria

inițiator: Primar – Ioan POPA

36. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Zona de Acordament Secu (complex Șura Ortacilor), aflată în proprietatea lui Niculescu Nicoleta-Adriana

inițiator: Primar – Ioan POPA

37. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada George Coșbuc, nr. 26, aflată în proprietatea lui Drăgan Rita

inițiator: Primar – Ioan POPA

38. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Lucian Blaga, nr. 23, aflată în proprietatea lui Cărpaci Carmen Ileana

inițiator: Primar – Ioan POPA

39. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Rozelor nr. 2, aflată în proprietatea lui Făgădar Elena

inițiator: Primar – Ioan POPA

40. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Savu Doina

inițiator: Primar – Ioan POPA

41. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Schinteie Olga

inițiator: Primar – Ioan POPA

42. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Rain Gheorghe

inițiator: Primar – Ioan POPA

43. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Bîru Ion și Bîru Maria

inițiator: Primar – Ioan POPA

44. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Roescu Maria
inițiator: Primar – Ioan POPA
45. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Kunst Iosif
inițiator: Primar – Ioan POPA
46. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Cotârlă Dorina Eleonora
inițiator: Primar – Ioan POPA
47. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Podărelu Elisabeta
inițiator: Primar – Ioan POPA
48. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Ursu Ciurariu Rodica
inițiator: Primar – Ioan POPA
49. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Miloș Viorel Florin
inițiator: Primar – Ioan POPA
50. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Lascau Atena
inițiator: Primar – Ioan POPA
51. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Guran Nicolae și Guran Ana
inițiator: Primar – Ioan POPA
52. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Ioniță Sorin
inițiator: Primar – Ioan POPA
53. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Petrovici Stoian și Petrovici Milonca
inițiator: Primar – Ioan POPA
54. Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Rotariu Dumitru și Rotariu Maria
inițiator: Primar – Ioan POPA

55. Proiect de hotărâre privind aprobarea completării articolului 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 417/28.10.2021 privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 549 mp, identificat în CF nr. 43659 Reșița, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Cireșului, nr. 69, către numita Josan Ana

inițiator: Primar – Ioan POPA

56. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 195 mp din totalul de 315 mp, identificat în CF nr. 47175 Reșița, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Castanilor, 43 A, către numiții Cotosman Constantin și Cotosman Catia

inițiator: Primar – Ioan POPA

57. Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui număr de 74.588 părți sociale deținute de către CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ la Societatea SCHILIFT SRL

inițiator: Primar – Ioan POPA

58. Proiect de hotărâre privind dezmembrarea/dezlipirea suprafeței totale de teren de 5.755 mp, identificată în CF nr. 34725 Reșița, nr. top 1066-Reșița Română, proprietate privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, zona str. 24 Ianuarie, în 5 loturi: lotul 1 în suprafață de 1045 mp, lotul 2 în suprafață de 1300 mp, lotul 3 în suprafață de 1390 mp, lotul 4 în suprafață de 1000 mp și lotul 5 în suprafață de 1020 mp

inițiator: Primar – Ioan POPA

59. Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 5604,28 mp identificată în CF nr. 38 Reșița Montană, nr. cad 76/5/a/1/2/a/3/2/e/1 în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat la statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

inițiator: Primar – Ioan POPA

60. Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea prin act adițional a Contractului de comodat nr. 1720/29.01.2016, încheiat conform HCL nr. 38/26.01.2016 privind aprobarea unui contract de comodat între municipiul Reșița și Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Caraș-Severin

inițiator: Primar – Ioan POPA

61. Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință nr. 74722/2019 încheiat între Municipiul Reșița și SC EURO BANAT LEASING S.R.L. conform anexei

inițiator: Primar – Ioan POPA

62. Diverse

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – având în vedere faptul că nu sunt obiecții cu privire la ordinea de zi și este aprobată în forma prezentată, propune ca de la punctul 13 și până la punctul 54 să nu se mai citească titlul proiectelor de hotărâre, ci doar punctul în sine. Afirmă că, sunt proiectele de hotărâre care privesc majorarea impozitelor pentru clădirile neîngrijite.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă dacă nu pot fi votate în bloc aceste proiecte de hotărâre.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – răspunde că acestea trebuie votate individual.

Se trece la punctul 1 – Proiect de hotărâre privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2021

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă ce aduce nou această rectificare de buget față de celelalte.

Doamna Asofroniei Uzun Maria – **director executiv - Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane** – răspunde că, în primul rând, la Clubul Sportiv Muncitoresc cantonamentul pentru iarnă la fotbal seniori trebuie plătit anul acesta pentru a putea să beneficieze de o bonificație în luna februarie.

De asemenea, mai este un proiect "*Șansă, șansă acceptare nediscriminare siguranță acces*" la care s-a cuprins o sumă modică de 20.000 lei la Direcția de Asistență Socială și municipiul Reșița, suma cea mare va în anul 2022. La cap. 74.02 "*Protecția mediului*" s-a suplimentat cu suma de 75.000 lei

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 516/22.12.2021.**

Se trece la punctul 2 – Proiect de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă dacă aduce ceva nou proiectul de hotărâre, raportat la cel de anul trecut.

Domnul Brabete Ion Florin – director executiv - Direcția Impozite și Taxe – răspunde că impozitele și taxele nu au suferit nicio modificare, toate au rămas în aceiași parametrii.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – specifică faptul că, a văzut anumite tabele prin care se raportează de la un an la altul, însă a văzut și anumite procente prin care se majorează.

Domnul Brabete Ion Florin – director executiv - Direcția Impozite și Taxe – explică faptul că sunt la fel ca în anul precedent.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 517/22.12.2021.**

Se trece la punctul 3 – Proiect de hotărâre privind stabilirea taxelor speciale pentru anul fiscal 2022

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă dacă aduce ceva nou proiectul de hotărâre, raportat la cel de anul trecut.

Doamna Asofroniei Uzun Maria – director executiv - Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane – răspunde că taxele speciale sunt la fel ca în anul trecut.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 518/22.12.2021.**

Se trece la punctul 4 – Proiect de hotărâre privind aprobarea documentației de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL: "LOTIZARE PENTRU LOCUINȚE UNIFAMILIALE ȘI TRAMĂ STRADALĂ", având amplasamentul în: Județul Caraș-Severin, Municipiul Reșița – zona Poiana Golului, fn; inițiator: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI REȘIȚA; elaborator: B.I.A. MIHAELA COPIA

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul Cule Cristian – consilier – **Direcția Urbanism** – roagă să se țină cont de nota de fundamentare atașată la proiectul de hotărâre, fiind vorba despre valabilitatea planului de urbanism care este de 10 ani, nu de 5 ani cum este trecut în art. 3 al proiectului de hotărâre.

Doamna viceprimar Chiosa Mădălina Miruna - față de cele precizate mai sus, propune un amendament și anume: "*Art. 3 – Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic Zonal este de 10 ani de la data intrării în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii*".

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – precizează că PUD-urile se fac între 3-5 ani, iar PUZ-urile se fac între 5-10 ani.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot amendamentul doamnei viceprimar **Chiosa Mădălina Miruna**, care este aprobat cu **18 voturi pentru**.

Supune la vot proiectul de hotărâre împreună cu amendamentul deja votat, care este aprobat cu **18 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 519/22.12.2021.**

Se trece punctul 5 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului pentru activitatea de ridicare, transport, depozitare și eliberare a vehiculelor staționate neregulamentar pe domeniul public sau privat al Municipiului Reșița

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește să spună că s-a discutat despre oportunitate atunci când s-a aprobat regulamentul, ulterior a fost și situația în care s-a observat că acel orar a fost stabilit până la ora 20, ceea ce este în neregulă. Menționează că va vota în consecință, deoarece nu întrunește capitolul economic pentru locuitorii Reșiței. Întreabă dacă aduce ceva nou acest regulament la capitolul modificări.

Domnul Călin Daniel Mircea Florin – director executiv – Serviciul Public "Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire" – precizează că singura modificare este faptul că în vechiul regulament s-a precizat că Poliția Locală dispune ridicarea mașinilor de pe partea rutieră a drumurilor, dar de fapt de ridicarea mașinilor de pe partea rutieră nu poate dispune decât Poliția Municipiului.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – precizează că acestea sunt cerințele Instituției Prefectului.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – roagă să se consemneze că în sala de ședință a intrat domnul consilier local Dobrescu Lucian Mihail și doamna consilier local Quint Felicia, iar doamna consilier local Ciurel Lenuța s-a conectat on line la ședință, fiind prezenți **21 de consilieri locali**.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – consilier – Cabinet Primar – specifică faptul că s-a eliminat din conținut regulamentul toate zonele în care apărea carosabil.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru și o abținere** (domnul consilier local Dinu Gabriel), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 520/22.12.2021.**

Se trece la punctul 6 – Proiect de hotărâre privind aprobarea proiectului „Reșița susține campionii”

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 521/22.12.2021.**

Se trece la punctul 7 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Organigramei și a Statului de Funcții ale Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 522/22.12.2021.**

Se trece la punctul 8 – Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile contractuale din cadrul Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Dezăpezire” din subordinea Consiliului Local al Municipiului Reșița

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 523/22.12.2021.**

Se trece la punctul 9 – Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării Regulamentului de Organizare și Funcționare al Instituției Publice ”Clubul Sportiv Muncitoresc Reșița”

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 524/22.12.2021.**

Se trece la punctul 10 – Proiect de hotărâre privind stabilirea salariilor de bază pentru funcțiile contractuale din cadrul Instituției Publice "Clubul Sportiv Muncitoresc" Reșița, cu personalitate juridică, din cadrul Consiliului Local al Municipiului Reșița

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 525/22.12.2021.**

Se trece la punctul 11 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 12 la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin concesiune în Municipiul Reșița nr. 61305/20.12.2017

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește câteva informații care să lămurească oportunitatea proiectului de hotărâre.

Domnul Jurubescu Dănuț - administrator – Societatea Transport Urban Reșița SRL – informează că prețul biletelor nu s-a mai modificat din anul 2011. Cheltuielile au crescut foarte mult, ceea ce duce la scumpirea biletelor de la 2 lei la 2,5 lei, mărirea prețului la abonamentele de 5 zile de la 15 lei la 18 lei, abonamentul de 7 zile de la 20 de lei la 25 lei și abonamentul lunar s-a mărit de la 75 de lei la 90 de lei.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – consilier – Cabinet Primar – precizează faptul că gratuitățile vor rămâne, însă prețul la carburant a explodat față de anul 2011.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – având în vedere faptul că la nivelul Primăriilor la care se dorește să se aspire pentru titlul de Primărie model, serviciul public de transport local nu reprezintă o țintă de profit. Prin urmare, serviciul public local merge pe pierdere, există și situația acelor țări nordice unde serviciul este gratuit. Drept urmare, grupul politic Pro Caraș-Severin nu consideră oportună majorarea acestor tarife și vor vota împotriva majorării taxelor care derivă din transportul public.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**) și **3 voturi împotriva** (doamna consilier local **Ciurel Lenuța**, domnul consilier local **Dinu Gabriel** și domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 526/22.12.2021.**

Se trece la punctul 12 – Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea Cap. IV, pct. 4.1 (1), 4.3 (8), 4.9 (2), (9) din Anexa nr. 1 – Regulament privind organizarea, funcționarea și desfășurarea serviciului de transport în regim de taxi și de închiriere pe raza municipiului Reșița, la H.C.L. Nr. 14/2018

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 527/22.12.2021.**

Se trece la punctul 13 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Zimbrului, nr. 44, aflată în proprietatea S.C. EXE CENTER S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește să-și exprime punctul de vedere cu privire la proiectele de hotărâre privind majorarea impozitului pe clădirile neîngrijite, grupul în numele căruia vorbește va fi liberal și va ține partea societăților comerciale. Atunci când s-au propus aceste proiecte de hotărâre pentru majorarea de impozite pe clădiri s-a luat în considerare faptul că sunt societăți comerciale care au trecut prin pandemie, poate nivelul veniturilor nu le-a permis să realizeze acele modificări la nivelul fațadelor, acesta ar fi un prim aspect. Un al doilea aspect, dânsului i se pare discriminatoriu, deoarece ar trebui să fie un proiect de hotărâre propus spre aprobare care să stabilească în mod unitar acest aspect pentru toate acele societăți comerciale, mai ales că se încadrează la acel capitol, și anume amenajarea exterioară.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să se rețină un aspect, toate societățile comerciale care au fost atinse în mod flagrant de pandemie au suportat din partea Consiliului local acțiuni corective. Toate terasele care au fost închise în anul 2020, la începutul anului 2021 au fost scutite de chirii, au fost reduse impozitele cu 50%. Pentru sălile de nunți care nu au organizat nunți, ce a mai venit din partea societăților comerciale spre Primărie și tot ce s-a mai intuit că ar putea fi defavorizat în mod flagrant pe timpul pandemiei, au fost aplicate măsuri corective.

Menționează că toate proiectele de pe ordinea de zi cu majorările de impozite sunt o situație mai veche, repetitivă. Colegii din Primărie pot confirma faptul că 95% din aceste situații sunt la al doilea, al treilea sau chiar al patrulea an. Sunt societăți care nu doresc să

răspundă și să facă corecții pe fațadă, deși s-a mai instituit o regulă tot aici în Consiliul local: acele situații în care, dacă se repară fațadele se beneficiază de o reducere a impozitului pe clădiri, iar dacă nu se repară fațada, există o comisie a Primăriei compusă din oameni de la urbanism, gospodărie, poliția locală, fiind în total 5 persoane care merg pe o procedură foarte bine stabilită. După cum se poate observa, nu toate clădirile sunt la 500%, unele sunt la 300%, altele la 250%, în funcție de gradul de deteriorare. Se iau măsuri coercitive pentru aceștia ca să intre în normalitate.

Roagă pe cei prezenți să se uite atunci când ies din sediul Primăriei Reșița exact vizavi și vor vedea hotelul Semenici pe care au început să crească copaci în balcoane. Realmente cresc arbori în balcoane. Această societate nu poate fi tolerată, din punctul dumnealui de vedere nu poate primi circumstanțe atenuante. Sunt niște oameni pe care nu-i interesează de acest oraș și nici de faptul că au fost investiți 6 milioane de euro fonduri europene în Centrul civic, unde se mai organizează și concerte. Dumnealui îi este rușine să pună scaune și o scenă, iar în spate să fie această mizerie pe care scrie "HOT NIC". Atât mai scrie în față de la HOTEL SEMENIC, pentru că toate celelalte litere au căzut. Nu mai pune la socoteală faptul că există un pericol public pentru că sunt piese de travertin ieșite în balcoane care pot cădea pe oameni. Dacă Primăria nu ia măsuri, cei prezenți pot fi acuzați pentru o fractură sau, Doamne ferește, pentru moartea unui om.

Dumnealui consideră că există obligația de a face acest lucru și toate orașele care se respectă: Oradea, Cluj-Napoca, Alba-Iulia iau măsuri similare, Reșița nefiind un caz unic în România. Faptul că alții nu-și asumă această măsură, ca să nu se pună rău cu unii și cu alții, e treaba lor. Pe ordinea de zi se regăsesc toate, rând pe rând, cei prezenți le știu pe toate. Dacă este sesizată vreo clădire care este considerată un caz special se poate discuta pe tema asta, însă îi asigură pe cei prezenți că aceste clădiri au fost periate cu foarte mare atenție.

Orașul acesta trebuie schimbat cu aportul fiecărui cetățean, Primăria face eforturi, însă acestea trebuie făcute împreună. După cum se poate observa, au fost reabilite străzile din Luncă, unde sunt blocuri degradate masiv care, din punctul dumnealui de vedere, aduc o atingere gravă din perspectiva urbaneșimului și afectează conviețuirea normală a cetățenilor în acest oraș.

Domnul consilier local Dinu Gabriel - consideră că ceea ce spune domnul primar este adevărat, fără a discuta totuși și despre latura economică a fiecăruia dintre cei care suportă tipul acesta de cheltuială. Nu se poate discuta despre oportunitatea acestor proiecte de hotărâre, mai ales că în niciun caz oamenii nu sunt stimulați prin această măsură. Uitându-se pe listă, i se pare că acestea sunt țintite și consideră că ar fi fost corect, chiar și pentru inițiator, să fi existat un proiect de hotărâre la modul general. Este de părere că mulți nu au avut posibilitatea să ducă la îndeplinire această obligație de reabilitare a fațadelor.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să vină cu un exemplu concret, lui Gruia Stoica i-a dus personal 3 potențiali cumpărători și acesta nu a dorit să vândă hotelul în limitele evaluării făcute de evaluatorul care a fost angajat de lichidatorii lui. Nu s-a prezentat la masa credală, nu acceptă vânzarea, doar tergiversează. Chiar și aceste impozite le-a contestat ani la rând și a trebuit să le plătească într-un final. Se poate observa pe ordinea de zi că există și proiectul de hotărâre cu bazinele pentru apă meteorică. Există acțiuni coercitive, dar, de exemplu, există și posibilitatea ca un cetățean care-și face un bazin de x m³ în grădină sau în curte iar apele pluviale, când plouă torențial, se duc mai întâi în bazin pentru a nu pune presiune pe sistemul de ape meteorice din oraș, să beneficieze de scutire de impozit pe un an de zile. Așadar, există și acțiuni de acest gen, la fel cum cei care își repară fațadele din proprie inițiativă beneficiază de o scutire de 50% din impozitul pe clădire pe un termen de 5 ani.

Domnul consilier local Dinu Gabriel - dumnealui este de acord cu cele afirmate de domnul primar, însă este de părere că așa cum există o hotărâre la modul general pentru stimulare, ar trebui să existe și pentru măsurile coercitive.

Domnul primar Popa Ioan – îl întreabă pe domnul consilier local Dinu Gabriel dacă se referă la societatea domnului Costel Ciobanu.

Domnul consilier local Dinu Gabriel - răspunde negativ, nu se referea la aceea.

Domnul primar Popa Ioan – li se adresează celor prezenți, întrebându-i dacă li se pare normal cum arată hotelul Bistra din Luncă, acesta fiind închis, degradat de peste 20 de ani. Întreabă, de asemenea, câți ani trebuie să mai treacă pentru a-l convinge pe proprietar ori să-l repare, ori să-l vândă.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dumnealui este conștient de faptul că aceste proiecte de hotărâre vor trece, însă nu înțelege de ce era nevoie de proiecte de hotărâre individuale.

Domnul primar Popa Ioan – răspunde că așa este legea, obligă să fie constituită o comisie, să se atașeze în spatele proiectelor de hotărâre documentele justificative și obligă să fie acordat un termen pentru reparații de 6 luni. Așadar, legea nu permite aprobarea unei hotărâri la modul general.

Domnul consilier local Bălănescu Ioan – dumnealui are o propunere pentru domnul primar și pentru Consiliul local: să se instituie un "moratoriu tribunal". Timp de 3-4 ani acești proprietari au tot fost "biciuiți", în anul 2021 a fost pandemie, au fost greutăți, există tot felul de astfel de "chichițe" de care se agață fiecare. Pe lângă acestea, există pe listă și persoane fizice care, după părerea dânsului, fiind bătrâni, nu au posibilitatea să repare acele fațade. Propune, astfel, ca un an de zile să fie scutiți de această măsură, ca o ultimă păsuire, iar dacă există alte măsuri coercitive, ar trebui instituite mai puternic. Consideră, de asemenea, că dacă omul are o clădire pentru care datorează impozit 10 lei, 15 lei, 100 de lei pe an, va plăti iar fațada rămâne tot așa. Aceasta este propunerea dumnealui, ca un an de zile să nu mai fie mărite impozitele, având în vedere că acestea au tot fost majorate 3-4 ani la rând.

Domnul primar Popa Ioan – ar dori să știe dacă domnul Bălănescu îi plânge de milă societății Telekom. Întreabă dacă cei prezenți știu cine este Telekom Germania, dacă au văzut cum arată clădirile lor din Govândari, cu pereții căzuți, și dacă le este milă de Telekom. Întreabă, de asemenea, dacă li se pare că plătesc prea puțin telefonie. Îl întreabă pe domnul Ionuț Brabete și pe doamna Maria Asofroniei-Uzun dacă au în minte cât se plătește impozit la Complexul Victoria. Le aduce la cunoștință celor prezenți că dumnealor nu cunosc valoarea impozitelor, acestea de măresc de 3 sau de 5 ori la niște clădiri care un un nivel de impozitare de-a dreptul rușinos. Dacă cei prezenți ar afla cât se plătește impozit pe tot Complexul Victoria, unde sunt bazare cu zeci, sute de chiriași lunar, s-ar jena.

Domnul Brabete Ion Florin - director executiv - Direcția Impozite și Taxe – informează că pentru partea pe care o deține, societatea EXE CENTER plătește aproximativ 1.200 de lei.

Domnul primar Popa Ioan – îi întreabă pe cei prezenți dacă nu cumva doresc să ia Complexul Victoria, deoarece vor plăti doar 1.200 de lei pe an. Iar acum, Primăria a mărit de la 1.200 de lei, la 5.200 de lei pe an, pe tot complexul. Întreabă dacă li se pare celor prezenți că proprietarul a fost lovit rau.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă dacă pe lista de așteptare a comisiei care are ca scop evaluarea acelor clădiri care sunt degradate, există și alte societăți comerciale. Până la urmă se poate vorbi și despre criteriul alegerii la nivelul acelei comisii.

Domnul primar Popa Ioan – precizează că cei din comisie pot confirma ceea ce urmează să spună. Se pleacă de la Minda, se coboară pe Sodolului, pe Bârzava, până jos la Călnic. Se merge pe Calea Timișoarei, pe Calea Caransebeșului, acoperindu-se absolut

tot orașul. Pe listă se află clădiri de sus de la Minda până la Călnic, sunt absolut toate. Dumnealui știe că domnul Bălănescu și domnul Dinu sunt un partid de stânga și acum au anumite tendințe de protecție a societăților comerciale, aceasta este o noutate pentru dumnealui, care îi place.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – îl informează pe domnul primar că cel mai liberal Cod fiscal din România a fost aprobat de un social-democrat.

Domnul primar Popa Ioan – este convins de acest lucru, se întâmplă tot felul de rarități. Dumnealui speră, totuși, cu sprijinul colegilor din partea dreaptă (PNL) să reușească aprobarea acestei măsuri, deoarece dumnealui consideră că este și o problemă de concurență neloială, care poate avea multe aspecte, unele insesizabile. Dacă, spre exemplu, domnul Siladi are un cabinet stomatologic în care a investit o grămadă de bani, iar altul se duce într-o dărăpănătură unde nu plătește aproape nimic, este o concurență neloială.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – este de părere că poate, de exemplu, domnul Siladi a avut posibilitatea să realizeze investiția, iar ceilalți nu.

Domnul primar Popa Ioan – menționează că, în acest caz, pot merge să-și deschidă un cabinet stomatologic la Dognecea, la Bozovici. Sunt locuri unde cetățenii fac foarte mulți km pentru o plombă.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – recunoaște că inițiativa este bună, doar că nu consideră ca fiind în regulă faptul că există proiect de hotărâre pentru societatea X, societatea Y.

Domnul primar Popa Ioan – îi propune domnului Sinculeț să treacă la procedura de vot, pentru că sunt multe proiecte pe ordinea de zi.

Doamna consilier local Ciurel Lenuța – precizează că domnul primar a afirmat că s-au aplicat acțiuni corective către agenții economici care au avut de suferit în urma pandemiei. Întrebarea dumneaei este dacă s-au aplicat acest gen de acțiuni corective și pentru persoanele fizice cărora astăzi li se propune mărirea impozitului. Dumneaei a văzut pe listă o serie de case care, într-adevăr, nu arată cel mai frumos posibil. Întreabă dacă acești proprietari, unici sau soț-soție, care poate sunt deja pe lista asistaților social și cărora li se mărește impozitul cu 300%, 500%, vor putea plăti. Dorește să întrebe, de asemenea, dacă în aceste clădiri trăesc oameni sau ele sunt părăsite.

Domnul primar Popa Ioan – răspunde că în acele clădiri trăiesc oameni și garantează că aceștia nu sunt asistați social, în Reșița numărul lor a scăzut de la 570 la aproximativ 80, fiind trimiși la muncă. În al doilea rând, eforturile Primăriei Reșița în modernizarea școlilor, liceelor, grădinițelor, creșelor și a altor obiective de interes public, trebuie să fie asociate cu efortul colectiv. Oamenii trebuie să înțeleagă că pentru a schimba acest oraș trebuie să contribuie cu toții. Acesta este un lucru non discutabil.

Dorește să ofere un exemplu din Timișoara, în Piața Operei, în acele clădiri istorice de tip baroc sau art nouveau, de la sfârșitul secolului al XVIII-lea, început de secol XIX, trăiesc foarte multe familii de pensionari care au venituri modeste, dar ale căror apartamente valorează peste 250-300 mii euro. Dânșii ar putea să-și ia apartamente noi, la cheie, perfecte, cu 70-80 mii euro, dar refuză să plece de acolo pentru că impozitele sunt mici și astfel niciodată nu vor putea fi reabilite aceste clădiri istorice, pentru că oamenii nu vor să dea bani, dar nici nu vor să se mute. În Reșița trebuie intervenit ca acest oraș să se schimbe în totalitatea lui.

Doamna consilier local Ciurel Lenuța – în acest caz, propune să se intervină și în cazul blocurilor, deoarece în Reșița sunt o mulțime de blocuri care au fațadele sub orice critică și atunci proprietarii caselor s-ar putea simți discriminați pentru că ei sunt puși să plătească impozit de 300%, 500%, iar blocurile, care arată gri, nu sunt implicate în niciun fel în această acțiune. Dumneaei i se pare că este vorba despre o dublă măsură, la unele dintre blocuri Primăria reabilitează fațadele din fonduri europene în proporțiile cunoscute, iar acestor oameni li se mărește impozitul pentru a fi obligați să își reabiliteze fațadele. Mai

mult decât atât, dumneaei a înțeles că, prin mărirea impozitelor, intenția este de a-i scoate afară din case pe acești oameni. Consideră că acele case nu vor avea niciodată o valoare de 300 mii euro, ci undeva la 5-10 mii euro, după cum a văzut că arată acele case în fotografiile atașate proiectelor de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să răspundă legat de blocuri. Niciodată în istoria contemporană a Reșiței, nicio administrație anterioară administrației pe care are onoarea să o administreze, nu a realizat atâtea proiecte europene pe anvelopare sau pe eficiență energetică la blocuri. Există peste 35 de scări de blocuri cu 10 etaje în lucru, unele sunt deja finalizate, de exemplu cele de pe strada Horea, de la Gara de Sud, din centru, intră acum în modernizare cele de pe I.L.Caragiale.

Îl se adresează doamnei Ciurel, pe care o consideră ca fiind o persoană foarte inteligentă și pe care o apreciază foarte mult, rugând-o să se pună în situația unui cetățean care a intrat pe zona de anvelopări unde vin fonduri europene de 60%, Primăria Reșița vine cu 20%, iar cetățenii pun tot 20%. Primăria îi creditează pe 5 ani pentru a le face efortul mai mic, acești cetățeni acceptă să pună niște bănuți, care nu sunt puțini, iar alții nu vor să intre nici măcar în proiectele de reabilitare pe fonduri europene, pentru că nu vor să pună acești bani. În acest caz, dacă nu vor să pună banii, trebuie să plătească impozit. Consideră că este neprincipial și incorect față de oamenii care au acceptat să-și ia acest exercițiu financiar pe 5 ani, spre deosebire de unii care spun că nu-i interesează.

Aduce la cunoștință că dumnealui și colegii din Primărie au fost scuipați la propriu în Govândari în anul 2016 noiembrie-decembrie, când încercau să convingă oamenii să semneze pentru anveloparea blocurilor. Au fost scuipați fizic și apostrofați, dumnealui poate da și nume dacă cineva dorește să afle. Dumnealui și colegii din Primărie nu se opresc aici, continuă să încurajeze anveloparea din două rațiuni, prima este aceea că le scad oamenilor costurile de energie, pentru că centralele termice nu mai merg atât de mult, intră în pauză mai des, scăzând consumul de gaz cu până la 70%. În al doilea rând, se schimbă estetica orașului, considerând astfel că este o direcție corectă spre care se îndreaptă.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 528/22.12.2021.**

Se trece la punctul 14 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Libertății, nr. 2, aflată în proprietatea PARTIDULUI NAȚIONAL ȚĂRĂNESC – CREȘȚIN ȘI DEMOCRAT

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 529/22.12.2021.**

Se trece la punctul 15 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Bd. Republicii, Nr. 11, Sc. 1, Ap. 3 (sediu firmă) aflată în proprietatea lui Pistol –Ivan Viorel Călin Marian și Pistol –Ivan Lenuța

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 530/22.12.2021.**

Se trece la punctul 16 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Cireșului, nr. 2, aflată în proprietatea lui Belo Ioan și Belo Doina

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 531/22.12.2021.**

Se trece la punctul 17 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada A.C. Popovici, nr. 1 aflată în proprietatea lui Buceag Florin Doru

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Maticescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 532/22.12.2021.**

Se trece la punctul 18 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 300% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada 24 Ianuarie, nr. 14, aflată în proprietatea lui Cârpaci Emanuel Ștefan

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 533/22.12.2021.**

Se trece la punctul 19 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Republicii, nr. 17, aflată în proprietatea S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 534/22.12.2021.**

Se trece la punctul 20 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Republicii, nr. 17 A, aflată în proprietatea S.C. TELEKOM ROMANIA COMMUNICATIONS S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 535/22.12.2021.**

Se trece la punctul 21 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, nr. 24 (spațiu comercial) aflată în proprietatea S.C. AUTOPROD SERVICE S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 536/22.12.2021.**

Se trece la punctul 22 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice

nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, nr. 24 (spațiu comercial) aflată în proprietatea S.C. COMALIMENT S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 537/22.12.2021.**

Se trece la punctul 23 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Republicii, nr.2 (Complex Intim), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 538/22.12.2021.**

Se trece la punctul 24 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Progresului (Complex Reșița Nord), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 539/22.12.2021.**

Se trece la punctul 25 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Progresului (Complex Reșița Nord), aflată în proprietatea S.C. COMALIMENT S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local

Bălănescu Ioan, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 540/22.12.2021.**

Se trece la punctul 26 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul A.I. Cuza, nr.1 (clădire acoperiș albastru), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 541/22.12.2021.**

Se trece la punctul 27 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul A.I. Cuza, nr.1 (clădire cu acoperiș terasă), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 542/22.12.2021.**

Se trece la punctul 28 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul A.I. Cuza, nr.1 (clădire cu perete sticlă), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 543/22.12.2021.**

Se trece la punctul 29 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Nicolae Bălcescu, nr.5 (Hotel Bistra), aflată în proprietatea S.C. CODA SERV S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 544/22.12.2021**.

Se trece la punctul 30 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Calea Caransebeșului, nr. 14-16 (spațiu comercial), aflată în proprietatea S.C. COMALIMENT S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 545/22.12.2021**.

Se trece la punctul 31 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Rozelor, nr.7 (Ștrand vechi), aflată în proprietatea S.C. CONSPROIECT S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 546/22.12.2021.**

Se trece la punctul 32 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața 1 Decembrie 1918, Nr. 2 (Hotel Semenici), aflată în proprietatea S.C. TURIST SEMENIC S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Maticescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **2 voturi împotriva** (doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 547/22.12.2021.**

Se trece la punctul 33 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Paul Iorgovici, nr. 39, aflată în proprietatea S.C. TMK REȘIȚA S.A.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Maticescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 548/22.12.2021.**

Se trece la punctul 34 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Traian Lalescu, nr. 1 (Magazin Universal), aflată în proprietatea S.C. UNIVERSAL S.R.L.

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 549/22.12.2021.**

Se trece la punctul 35 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, B-dul Revoluția din Decembrie, nr. 26 A (spațiu comercial), aflată în proprietatea lui Vereșan Maria

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 550/22.12.2021.**

Se trece la punctul 36 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Zona de Agrement Secu (complex Șura Ortacilor), aflată în proprietatea lui Niculescu Nicoleta-Adriana

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 551/22.12.2021.**

Se trece la punctul 37 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada George Coșbuc, nr. 26, aflată în proprietatea lui Drăgan Rita

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 552/22.12.2021.**

Se trece la punctul 38 –Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Lucian Blaga, nr. 23, aflată în proprietatea lui Cârpaci Carmen Ileana

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 553/22.12.2021.**

Se trece la punctul 39 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Rozelor nr. 2, aflată în proprietatea lui Făgădar Elena

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 554/22.12.2021.**

Se trece la punctul 40 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Savu Doina

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 555/22.12.2021.**

Se trece la punctul 41 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice

nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Schinteie Olga

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 556/22.12.2021.**

Se trece la punctul 42 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Rain Gheorghe

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 557/22.12.2021.**

Se trece la punctul 43 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Bîru Ion și Bîru Maria

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 558/22.12.2021.**

Se trece la punctul 44 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Roescu Maria

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local

Bălănescu Ioan, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 559/22.12.2021**.

Se trece la punctul 45 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Kunst Iosif

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 560/22.12.2021**.

Se trece la punctul 46 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Cotârlă Dorina Eleonora

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 561/22.12.2021.**

Se trece la punctul 47 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Piața Republicii, nr. 35, aflată în proprietatea lui Podărelu Elisabeta

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 562/22.12.2021.**

Se trece la punctul 48 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Ursu Ciurariu Rodica

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 563/22.12.2021.**

Se trece la punctul 49 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Miloș Viorel Florin

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 564/22.12.2021.**

Se trece la punctul 50 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Lascu Atena

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 565/22.12.2021.**

Se trece la punctul 51 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Guran Nicolae și Guran Ana

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 566/22.12.2021.**

Se trece la punctul 52 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Ioniță Sorin

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 567/22.12.2021.**

Se trece la punctul 53 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Petrovici Stoian și Petrovici Milonca

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 568/22.12.2021.**

Se trece la punctul 54 – Proiect de hotărâre privind majorarea începând cu anul 2022 cu 500% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, Strada Paul Iorgovici, nr. 31, aflată în proprietatea lui Rotariu Dumitru și Rotariu Maria

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **17 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Muhu Iancu Marian**) și **3 voturi împotriva** (domnul consilier local **Bălănescu Ioan**, doamna consilier local **Ciurel Lenuța** și domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 569/22.12.2021.**

Se trece la punctul 55 – Proiectul de hotărâre privind aprobarea completării articolului 3 la Hotărârea Consiliului Local nr. 417/28.10.2021 privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 549 mp, identificat în CF nr. 43659 Reșița, proprietate privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Cireșului, nr. 69, către numita Josan Ana

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – dorește câteva informații legate de acest proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – îl roagă pe domnul Gârtoi să dea câteva explicații.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – informează că acest proiect de hotărâre a fost pe ordinea de zi a ședinței trecute, s-a aprobat vânzarea în baza unui raport de evaluare. Ulterior, doamna Josan a făcut solicitare pentru a plăti suma în tranșe. Astfel, s-a venit cu o completare, plata unui avans de 20%, iar diferența să fie plătită în 24 de rate lunare.

Domnul primar Popa Ioan – roagă să se facă precizarea dacă acest teren este curte sau grădină, deoarece Primăria Reșița mai mult cumpără decât vinde.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă dacă de fapt este vorba despre o intrare în legalitate.

Domnul primar Popa Ioan – răspunde că nu este vorba despre o intrare în legalitate, ci despre transformarea din vânzare cu plata într-o singură tranșă, în plata rateizată, pentru a ajuta familia să facă această achiziție.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – precizează că doamna Josan a depus această cerere și menționează că nu își poate permite plata sumei de 8000 de euro într-o singură tranșă.

Informează, de asemenea, că aceste terenuri sunt aferente casei de locuit. Spre exemplu, cetățenii care au o casă de locuit pe un CF de 500 mp, fiind proprietarii acesteia și a unei cote părți din teren reprezentând teren sub construcție, și vin să cumpere pentru a-și întregi tot CF-ul, îndeplinind condițiile art. 364 Cod administrativ, beneficiază de un drept de preemțiune la cumpărarea terenului aferent casei, aflat pe același extras de Carte funciară.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă dacă aceste terenuri erau deținute cu titlu de închiriere.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – răspunde că închirierile au fost suspendate, iar terenurile erau folosite efectiv.

Domnul secretar general Bucur Lucian Cornel – aduce la cunoștință că aprobarea vânzării a avut loc în ședința din 28 octombrie 2021, doamna a fost chemată la notar să plătească și să se încheie contractul în formă autentică. A constatat că suma este de 8004 euro și, neavând acești bani, a solicitat plata contravalorii terenului în rate. Hotărârea de Consiliu local din octombrie nu a avut precizarea plății sumei în rate, ci toți odată. Astfel, trebuie completată hotărârea cu acest articol, să poată plăti în rate.

Domnul Gârtoi Liviu – director executiv – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat – menționează că este o facilitate acordată și în trecut, egală pentru toți cetățenii, doar că doamna Josan nu a solicitat acest lucru la momentul primei intervenții de cumpărare, iar acest lucru nu se întâmplă din oficiu, nu se oferă mai mult decât cere cumpărătorul.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 570/22.12.2021.**

Se trece la punctul 56 – Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 195 mp din totalul de 315 mp, identificat în CF nr. 47175 Reșița, proprietatea privată a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. Castanilor, 43 A, către numiții Cotosman Constantin și Cotosman Catita

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULET EMANUEL SILVIU – nefiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **20 voturi pentru, o abținere** (domnul consilier local **Dinu Gabriel**), devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 571/22.12.2021.**

Se trece la punctul 57 – Proiect de hotărâre privind aprobarea cumpărării unui număr de 74.588 părți sociale deținute de către CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ la Societatea SCHILIFT SRL

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – dumnealui se gândește că cei prezenți doresc câteva clarificări. Există o societate comercială, care se numește SCHILIFT SRL, înființată în 2007, cu 3 parteneri: Consiliul Județean Caraș-Severin, Consiliul Județean Timiș și Primăria Văliug. Această societate s-a creat cu aportul următor: Consiliul Județean Caraș-Severin a venit cu un schilift, care a fost evaluat cu o anumită sumă, acesta a fost primit donație din Salzburg, Primăria Văliug a pus la dispoziție 5,8-6 ha de teren în platoul Semenici pentru realizarea unei pârtii care se numește slalom uriaș, pârtie care funcționa pe vremuri, acum 50-60 de ani, făcută de cei de la Prietenii Munților, de oameni care au fost îndrăgostiți de munte, iar Consiliul Județean Timiș a finanțat montarea acestei instalații de către Hidroconstrucția. Fiecare a avut aproximativ 30-35%, pornind de undeva de la 700 mii lei.

Acum, Primăria Reșița își manifestă intenția de a lua aceste acțiuni ale Consiliului Județean Timiș, în primul rând pentru că dâșii nu s-au implicat în ultimii 14 ani absolut deloc, nu-i interesează domeniul schiabil, deși sunt principalii beneficiari. Dumnealui nu a

mai încercat să afle de ce s-a întâmplat acest lucru și nici nu a mai încercat să-i convingă, însă problema este alta. A venit o hârtie de la Ministerul Economiei și Turismului prin care s-a transmis că municipiul Reșița, în calitate de beneficiar al domeniului schiabil Semenici, trebuie să fie proprietar pe tot arealul schiabil.

Dumnealui a adus o hartă în sală și dorește să le-o arate tuturor, pentru a înțelege cei prezenți ce s-a făcut în ultimul an. Arată pe hartă unde se află Semeniciul și unde se află partea de jos Văliug-Crivaia. Poate părea ciudat, însă toate hărțile sunt orientate spre nord și din această cauză nu se află Semeniciul sus și Văliugul jos. Acesta este un lucru interesant, fiind orientate spre nord, jos fiind vârful iar sus valea sau poalele, înseamnă că toate pârtiile care sunt rezolvate se află pe partea nordică, adică nu au expoziție solară. Acest lucru este foarte important când este zăpadă sau când se înzăpezește artificial, pentru că nu se topește.

Informează că pe acest areal, tot ceea ce se poate observa cu gri, în afară de o porțiune indicată de dumnealui pe hartă - slalomul uriaș de 1300 m, este proprietatea municipiului Reșița, precum și traseul de sub viitoarea telegondolă. Toate cele 23 ha teren sunt proprietatea municipiului Reșița, care au fost schimbate cu localitatea Doman, cu Romsilva și pe care în vara trecută, pe o perioadă de 3 luni, s-au amenajat pârtiile și s-au înierbat în procent de 75%, parte din proiectul telegondolă, instalații de înzăpezire, realizare pârtii și înierbare pârtii. Acestea sunt deja funcționale, în această iarnă cei care se bucură vor putea merge sus să schieze.

Primăria Reșița este introdusă în acest sistem, iar când vor putea fi practicabile natural, de la Dumnezeu, până vor fi puse tunuri de zăpadă, telegondolă, Primăria Reșița va începe deja să încaseze bani, devenind parte din această structură. S-a validat și câte puncte face fiecare coborâre. Urmează încheierea unui contract între cei care administrează sus și societatea Transport Urban Reșița, pentru a putea face niște experimente în acest an, pentru a vedea cum merge.

Municipiul Reșița are nevoie de acest teren, pentru că, așa cum a mai menționat, Ministerul Economiei și Turismului obligă ca Primăria Reșița să devină proprietar pe tot arealul turistic, să nu fie altcineva. Acesta este motivul solicitării de intrare în SCHILIFT SRL, pentru a putea fi partener în acest proiect.

Indică pe hartă un lac de acumulare de 45.000 m³, toate pârtiile fiind proiectate să aibă înzăpezire artificială, în mod automat. Telegondola este acum în stadiul în care se intră pe licitații de proiectare și execuție suspensivă. Este vorba despre 84 de cabine cu câte 10 locuri fiecare, cu o capacitate de transport de 2.800 persoane pe oră. Licitația pentru PT și execuție s-a oprit, deoarece ADR-ul a solicitat inserarea în Studiul de fezabilitate și a unor activități pe timp de vară. În acest moment se lucrează la aceste activități pe timp de vară, o tiroliană se pune de sus până la stația intermediară, din două tronsoane, una de 400 m și una de 700 m, în partea de tur se pune în apropierea lacului. Se mai pune un sistem de bob de vară sau montagne russe pentru vară, astfel încât să existe 3 activități. În plus, vor fi diverse trasee de downhill pe bicicletă sau trasee de la stația intermediară, de unde se poate pleca cu bicicletele împreună cu familia până la Trei Ape, cu întoarcere pe la Gărâna, sau se poate merge în Semeniciul vechi la Cantonul Coșava, la Nera, unde se află cea mai veche pădure de fag din Europa. Aceste trasee au fost realizate cu bunăvoința lui Cătălin Gavrila de la Bike Attack. Există și acordul celor de la Prietenii Munților care au flancat Primăria pe proiecte în diverse faze.

Acest proiect va genera municipiului Reșița un beneficiu anual între 3-5 milioane de euro. Este nevoie de acest proiect, momentan fiind vorba despre achiziționarea unor părți sociale de la Consiliul Județean Timiș în valoare de aproximativ 700 mii lei.

Dorește să mai spună un lucru, pentru a ști toată lumea, municipiul Reșița este prins în programul operațional regional – POR pe turism, județul Caraș-Severin are 28 milioane euro față de Arad care are 12 milioane euro, Hunedoara 16 milioane euro și Timiș 17 milioane euro. Există șansa, pentru că Semenicul este stațiune de interes local, așa cum este și stațiunea Văliug-Crivaia, să fie atrase 16 milioane euro fonduri europene nerambursabile.

Mai precizează, arătând pe hartă, că jos, la bază, la ieșirea din Văliug, unde era fostul drum de telescaun, se face o parcare multietajată de 400 de locuri, pe lângă parcare proiectată la Stavila și de unde se va pleca cu autobuze electrice spre Văliug.

Dorește să mai menționeze că Primăria Reșița se află într-un parteneriat corect cu comuna Văliug și cu Consiliul Județean Caraș-Severin și speră ca acest proiect să aducă beneficii, o dată din exploatare pentru Reșița, iar în plan orizontal pentru toată lumea, în sensul că aici vor fi în jur de 3000 de schiuri pe zi în timpul săptămânii și 5000-6000 în weekend. Așadar, în plan orizontal vor fi generate foarte multe lucruri pozitive, se preconizează că vor fi generate aproximativ 2000 de locuri de muncă.

Dacă cei prezenți mai au întrebări, dumnealui le stă la dispoziție.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – specifică faptul că, în urma discuțiilor anterioare, dumnealui nu ar dori să se ajungă la concluzia că există voci ale Consiliului local care nu aderă la demersurile majoritare. Toate inițiativele Consiliului local, care merg către îmbunătățirea activității economice și cumva și a nivelului de trai al reșițenilor sunt laudabile, iar dânsii sunt pentru abordarea propusă de domnul primar în acest proiect. Nu mai spune că acum există și o alianță PNL-PSD, care a mai funcționat timp de 3 ani, în 2012-2015, cu succes, consideră dumnealui.

Dorește numai să îl întrebe pe domnul secretar general un aspect legat de legalitate, și anume dacă există acordurile asociațiilor de la SCHILIFT prin care aceștia să consimtă demersurile Primăriei Reșița.

Domnul primar Popa Ioan – intervine, spunând că anterior acestui proiect de hotărâre, Primăria Reșița a făcut un demers și a solicitat Consiliului Județean Timiș, dacă sunt dispuși să vândă, acțiunile lor. Răspunsul lor a fost că sunt de acord să vândă aceste acțiuni, iar în materialul de ședință se face referire la această corespondență. În consecință, trebuie supus Consiliului local acordul de a le achiziționa, la un preț fix, care reprezintă o parte din capitalul social al societății. Dacă Consiliul local aprobă, în luna ianuarie se va proceda la demersurile de achiziție.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – **consilier – Cabinet primar** - adaugă la cele spuse de domnul primar că suma va fi achitată de către municipiul Reșița eșalonat, pe o perioadă de 3 ani.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – întreabă încă o dată dacă nu este necesar și acordul asociațiilor.

Domnul Popescu Hadrian Constantin – **consilier – Cabinet primar** - răspunde că acordul asociațiilor este necesar, însă va fi exprimat prin hotărâri ulterioare.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – citește din proiectul de hotărâre: „Având în vedere obiectul de activitate al Societății SCHILIFT SRL, se dorește obținerea calității de

asociat de către Consiliul local al municipiului Reșița, urmând ca această societate să fie cea care operează domeniul schiabil.” Dumnealui înțelege că momentan municipiul Reșița nu este asociat.

Doamna viceprimar Chiosa Mădălina Miruna – explică faptul că acest proiect de hotărâre reprezintă primul pas prin care Consiliul local își dă acordul pentru a intra în această asociație. Domnul primar nu poate face toate demersurile, după care Consiliul local să nu aprobe intrarea în asociație.

Domnul consilier local Dinu Gabriel – este de acord, însă observă că în proiectul de hotărâre s-a detaliat, inclusiv numărul părților sociale a fost trecut.

Domnul primar Popa Ioan – explică faptul că dumnealui povestea în prefață că sunt 3 asociați, iar Primăria Reșița cumpără toate părțile sociale deținute de Consiliul Județean Timiș.

Doamna consilier local Ciurel Lenuta – dumneai dorește să întrebe care este structura acționariatului în acest parteneriat, adică ce procent deține fiecare partener în acest moment și dacă Reșița rămâne cu acest procent de 28,9% în urma achiziției sau intenționează să mai cumpere și de la ceilalți parteneri ceva.

Domnul primar Popa Ioan – informează că acționariatul în SCHILIFT este relativ egal, aproximativ o treime fiecare. Ținta este transformarea acestui SRL într-o societate pe acțiuni și ulterior, Reșița să vină cu terenurile de 23 ha pe care le deține, ajungând undeva la 95%, iar Consiliul Județean Caraș-Severin și Văliug vor rămâne cu aproximativ 3-5%. Este adevărat că aceștia pot veni alături de Reșița dacă contribuie cu ceva, ”cash”, fiind posibilă și păstrarea proporțiilor.

Ideea este că acest proiect mare, acest domeniu turistic Semenic, va trebui gestionat de o entitate publică, iar Reșița este cea mai îndrituită să gestioneze, să fie liderul acestei societăți comerciale, pentru a nu risca să se întâmple ceea ce s-a întâmplat, de exemplu, pe la Voineasa, în Transalpina. Acolo beneficiar a fost comuna Voineasa, au scos la licitație la privați și nimeni nu a luat. Consideră că nu este de joacă cu acest lucru, fiind important ca Reșița să gestioneze acest domeniu turistic din punct de vedere operațional, prin intermediul acestei societăți.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 572/22.12.2021.**

Se trece la punctul 58 – Proiect de hotărâre privind dezmembrarea/dezlipirea suprafeței totale de teren de 5.755 mp, identificată în CF nr. 34725 Reșița, nr. top 1066-Reșița Română, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, zona str. 24 Ianuarie, în 5 loturi: lotul 1 în suprafață de 1045 mp, lotul 2 în suprafață de 1300 mp, lotul 3 în suprafață de 1390 mp, lotul 4 în suprafață de 1000 mp și lotul 5 în suprafață de 1020 mp

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea

monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să facă și aici două remarci. Acest proiect face referire la un teren de cca. 5.000 mp, situat în zona 24 Ianuarie, deasupra de Unitatea Militară sau Cartierul Francez și se propune lotizarea în 5 părți, de peste 1.000 mp fiecare, pentru a putea ulterior să fie pregătit ca loturi de case. Asemeni proiectului de hotărâre nr. 4 – PUZ (plan urbanistic zonal) lotizarea pentru locuințe unifamiliale și tramă stradală în Poiana Golului, care a fost aprobat și pentru acest lucru mulțumește Consiliul local, se pregătesc în primul trimestru al anului 2022 câteva loturi de teren care urmează să fie alocate celor care intenționează să își ridice case.

Dorește să transmită un mesaj celor care cad în capcane și roagă presa să-l preia, și anume: „nu cumpărați terenuri în extravilan cu speranța că Primăria Reșița le va muta în intravilan, că va veni cu gaz, cu apă, canal, curent, ș.a.m.d.”

Foarte mulți cetățeni s-au păcălit, au cumpărat teren pe la km 7, km 8, neavând nimic, iar acum vin și se plâng de faptul că nu au utilități. Nu se pot trage km de utilități pentru 2-3 persoane care s-au gândit că acolo ar fi bine să își facă o casă.

Roagă cetățenii să meargă pe mâna Primăriei, se fac planuri de urbanism, lotizări pentru case, se pun la dispoziție utilități și acolo se pot face case. Nu va admite în timpul mandatului dumnealui să devină unul care împinge resursa financiară a orașului spre tot felul de aventurieri care gândesc că ar putea să-și facă o casă după un deal, după un nuc, acolo unde de fapt în prezent sunt sălașe, animale sau pomi fructiferi.

Așadar, se pregătesc cel puțin aceste două zone de lotizări: Poiana Golului, care a fost amenajată cu drumuri, asfalt și trotuare, fiind o zonă relativ centrală, în sensul că de acolo se ajunge în centru pe picioare, în câteva minute, iar a doua zonă este 24 Ianuarie.

Doamna consilier local Ciurel Lenuta – are și dumneaei o întrebare: un lot dintre acestea, care are peste 1.000 mp, va fi afectat pentru construirea unei singure case sau a unui grup de case? Adică aceste loturi, după ce vor fi dezmembrate, vor fi oferite spre vânzare unei singure familii sau unor dezvoltatori care vor construi mai multe case pe suprafața aceasta?

Oferă exemplul Timișoarei, unde locurile de casă în zonele în care se construiește sunt mult mai mici, puțin peste 250 mp.

Domnul primar Popa Ioan – dumnealui nu este de acord în totalitate, există niște reglementări urbanistice la nivel național, lotul minim de teren pe care se construiește o casă este undeva la 350 mp, iar la Reșița 500 mp. Există, de asemenea, un POT și un CUT, adică un plan de ocupare a terenului și un coeficient de utilizare a terenului care, de la caz la caz, pot fluctua prin ceea ce decide urbanismul, Consiliul local, în speță primarul.

În cazul Reșiței, se are în vedere istoria densificării sălbatice a periferiei orașelor din România, cum este, de exemplu, cazul Pipera, București nord, vest, cazul Moșnița, Dumbrăvița, Giarmata, Cluj – zona Florești, ș.a.m.d. Acolo s-au creat unele zone pe care deja lumea occidentală le studiază în facultăți la poziția "așa nu", pentru că s-au realizat "cartiere dormitor", în care nu există grădinițe, școli, parcuri sau locuri de joacă. Oamenii merg dinspre aglomerarea urbană, unde prețurile sunt mai mari, și fug înspre Moșnița să doarmă, iar a doua zi se întorc înapoi, generând un trafic absurd.

Cei din primărie au citit cărți de urbanism, dumnealui a dat tuturor cartea Orașul Fericit, aceasta fiind una dintre ele, iar majoritatea a citit-o. În cazul Poiana Golului s-au făcut lotizări cu o densitate mai mare, adică s-au stabilit aproximativ 700 mp pentru o locuință simplă sau duplex. În cazul zonei 24 Ianuarie, care este extrem de frumoasă, cu orientare spre sud-est, cu vizibilitate spre centru, Poiana Golului, Muntele Semenic, s-au stabilit niște loturi generoase de 1.000-1.200 mp, astfel încât oamenii să nu se uite în ciorba vecinului și să nu poată întinde mâna să îi ia cârnatul din fasole. Fiecare trebuie să aibă un spațiu generos, unde să poată sta în tihnă. Din această cauză în zona 24 Ianuarie loturile sunt mai generoase, acestea nu vor fi date pentru tineri cu gratuități, ci vor fi valorificate pentru a aduce și un venit la buget. Loturile dinspre Poiana Golului, care sunt mai mici, mai dense, mai multe, vor fi destinate și pentru familii, iar dacă va fi de acord Consiliul local, poate unele dintre acestea vor fi date cu titlu gratuit anumitor familii.

În oraș este nevoie poate de medici, dascăli, ingineri sau sudori și trebuie oferită acestora șansa de a-și face o locuință, cu condiția ca într-un anumit termen să edifice ceva pe teren.

I se adresează doamnei Ciurel, pe care o asigură de faptul că dumnealui se uită cu foarte mare atenție la greșelile pe care le-au făcut alte orașe din România și nu dorește să fie repetate la Reșița. Se va crea spațiu, astfel încât cetățenii să fie fericiți în orașul Reșița, așa cum spune cartea: un Oraș Fericit.

Domnul SINCULET EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 573/22.12.2021.**

Se trece la punctul 59 – Proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a suprafeței de teren de 5604,28 mp identificată în CF nr. 38 Reșița Montană, nr. cad 76/5/a/1/2/a/3/2/e/1 în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat la statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurentiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să spună două lucruri și aici. Probabil mulți dintre cei prezenți știu că în ultimele 6 luni de zile, la inițiativa Primăriei Reșița, a Direcției de Învățământ, a fost reabilitată Crucea lui Herglotz din Dealul Crucii. Aceasta reprezintă un monument extraordinar de frumos, pe care l-a descoperit și dumnealui destul de târziu, deși este în Reșița din anul 1986. Are o poveste extrem de interesantă, pe care dorește să o relateze, pentru că e chiar haioasă și trebuie s-o cunoască tot mai multă lume, pentru a o transmite mai departe copiilor, reșițenilor.

Evenimentele din anul 1848 au pus în față două forțe antagoniste, forțele imperiale austriece și cu cei care doreau să se desprindă de acest imperialism, care s-a stins ulterior. De la imperii s-a trecut la state, acum se va ajunge la regiuni, iar în final vor fi metropole, ajungând la un fel de orașe-state.

Curiozitatea face ca la Reșița să se constituie un detașament civic, un grup de revoluționari, care erau de sorginte maghiară se spune în teorie, dar de fapt erau nemți, pentru că populația Reșiței la 1840-1848 era preponderent de etnie germană. Nu erau multe case, erau sub 2.000 în Reșița Română și Montană, iar acești oameni s-au revoltat pentru că nu mai doreau să fie cu Imperiul Austro-Ungar, cu imperialiștii aceștia de la Viena care luau toată sudoarea lor și o duceau la Viena pentru a face acolo palate, considerau ei. Au dorit, așadar, să-și găsească autodeterminarea.

Trupele austriece, garnizoana de la Caransebeș condusă de Traian Doda, care era compusă de fapt din români, a venit să înăbușe această revoltă. Au avut loc lupte, au venit pe vechiul drum al Țerovei, de la km 8 se cobora spre Țerova, au venit și au împresurat prin spate, au venit și cu ajutoare, pemii de pe la Gărâna care au coborât pe Valea Bârzavei, pentru a-i prinde în "menghină" pe maghiarii care de fapt erau germani la Reșița și i-au căsăpit. Au ars peste jumătate din casele de lemn din această comunitate și au murit foarte mulți oameni. Așadar, austriecii imperiali conduși de Traian Doda, fiind români, au venit să înăbușe pe maghiarii de la Reșița, care erau nemți și au ars jumătate din comunitate, după care au plecat acasă și toată lumea a fost pusă "cu botul pe labe" și abia după 20 și ceva - 30 de ani cineva a avut curaj să pună o cruce, un monument în comemorarea celor care au murit în acea revoltă stupidă. Această cruce nu a fost după al doilea război mondial când au venit comuniștii, nu i-a prea interesat asta pe români, pentru că nu a fost român niciunul, erau unguri, nemți, pemi, românii nu aveau nicio treabă cu ei.

Cu toate acestea, consideră important să fie respectați înaintașii și istoria, pentru că altfel nu există viitor. Monumentul a fost reabilitat, iar prin prezentul proiect de hotărâre se propune întregirea unui teren de cca. 5.600 mp pentru amenajarea unei esplanade frumoase și se taie toată acea vegetație parazitară, care a crescut acolo în ultimii ani. Crucea este orientată spre Paul Iorgovici, spre Catedrală, spre Muncitoresc, fiind iluminată deja, dacă cineva dintre cei prezenți va veni seara pe bulevard de la Muncitoresc, va

vedea crucea în toată splendoarea ei. În față se dorește amenajarea unui fel de amfiteatru, unde tinerii vor putea să stea pe un fel de tribună în coborâre, să mediteze, să se joace, vor fi puse coșuri de gunoi și ce mai este necesar.

Dorește să mai analizeze două alei: să fie refăcut drumul Crucii, de la cimitirul evreiesc, cimitirul nr. 6 care vine în sus, și încă unul care să vină de la intersecția cu semaforul de la Casa de Cultură, pe lângă Funicular și care merge în sus. Astfel, vor putea fi conectate și cu Funicularul, să se creeze câteva zone de circulație alternativă, bicicletă, pe picioare, ș.a.m.d.

Îi încurajează pe cei prezenți să meargă să vadă locul, este foarte frumos. S-a făcut o treabă bună, pentru care-i mulțumește Liliane Dacica, lui Dani Călin și colegilor de la Primărie care au lucrat la asta.

Așadar, aceasta este povestea Crucii lui Herglotz, spusă pe scurt. Este o poveste interesantă și dumnealui speră că cei prezenți au reținut informațiile cu ungurii, cu nemții, cu austriecii și cu românii.

Domnul SINCULEȚ EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 574/22.12.2021.**

Se trece la punctul 60 – Proiect de hotărâre privind modificarea și completarea prin act adițional a Contractului de comodat nr. 1720/29.01.2016, încheiat conform HCL nr. 38/26.01.2016 privind aprobarea unui contract de comodat între municipiul Reșița și Direcția Județeană pentru Sport și Tineret Caraș-Severin

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul primar Popa Ioan – dorește să spună următoarele: clădirea cunoscută generic sub denumirea de Căminul Fetelor intră în modernizare pe fonduri europene, pe programul operațional POCU și a trebuit evacuată toată lumea, inclusiv acest ONG – Mansarda, care este senzational și pentru care îi mulțumește Danei Lupșan. Aceasta face o lucrare extraordinară acolo cu tinerii de inițiativă din oraș, cu copiii adolescenți și preadolescenți. S-a găsit soluția ca pe durata lucrărilor, aceștia să fie mutați la o grădiniță care a fost dezafectată pentru a muta copiii în noua grădiniță și creșă de la Poliție. Este vorba despre o grădiniță într-o casă în spatele blocului 800 sau în amonte de bloc 800,

spre Fluturelu, pe partea stângă. Oamenii sunt mulțumiți, se mută civilizat, de la mansardă la parter, iar după ce va fi gata mansarda, se mută din nou. În spirit de glumă, dumnealui speră că nu vor fi probleme cu oxigenul, cu presiunea atmosferică, cu acomodarea, având în vedere că se mută de la mansardă la parter.

Domnul SINCULET EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 575/22.12.2021.**

Se trece la punctul 61 – Proiect de hotărâre privind aprobarea Actului Adițional nr. 1 la Contractul de închiriere pentru spații cu altă destinație decât cea de locuință nr. 74722/2019 încheiat între Municipiul Reșița și SC EURO BANAT LEASING S.R.L. conform anexei

Domnul Sinculeț Emanuel Silviu – comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița a **avizat favorabil** proiectul de hotărâre prezentat.

Domnul Matichescu Bogdan Nicolae – comisia de organizare, dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice de arhitectură și mediu **avizează favorabil** acest proiect de hotărâre.

Domnul Dacica Adrian Laurențiu – comisia pentru servicii publice, agricultură, comerț, privatizare, sport, turism și agrement a dat **aviz favorabil** proiectului de hotărâre.

Doamna Peia Lucia Elena Carmen – comisia pentru proiecte-programe, activități științifice, învățământ, sănătate și familie, culte, cultură, muncă, protecție socială și relații externe **avizează favorabil** proiectul de hotărâre

Doamna Mihalcea Silvana Ioana – comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor a dat **aviz favorabil** acestui proiect de hotărâre.

Domnul SINCULET EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte discuții și observații supune la vot proiectul de hotărâre, care este aprobat cu **21 voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 576/22.12.2021.**

Domnul SINCULET EMANUEL SILVIU – întrucât au trecut cele trei luni de la alegerea președintelui de ședință, roagă să se facă propuneri pentru numirea unui nou președinte de ședință pentru următoarele trei luni.

Domnul consilier local Siladi Raul Andrei – o propune președinte de ședință pentru următoarele trei luni pe doamna consilier local Quint Felicia.

Domnul SINCULET EMANUEL SILVIU – nemaifiind alte propuneri, supune la vot propunerea domnului consilier local **Siladi Raul Andrei**, care este aprobată **cu 20 de voturi pentru**, devenind astfel **Hotărârea Consiliului Local nr. 577/22.12.2021.**

Se trece la punctul 62 – Diverse

Domnul primar Popa Ioan – având în vedere că aceasta a fost ultima ședință ordinară de Consiliu local din acest an, dumnealui dorește să ureze în nume personal, precum și din partea colegilor din Primărie, Sărbători fericite, un Craciun fericit tuturor, cu

bucurii, cu familia, cu copii, cu nepoți și să nu uite să dăruiască fiecăruia câte un cadou. De asemenea, dorește să mulțumească presei pentru colaborarea din acest an.

Ordinea de zi fiind epuizată, se declară închise lucrările ședinței ordinare din **22 decembrie 2021**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SINCULEȚ EMANUEL SILVIU**



**SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL**

